



Syllabus modulu

8. Umělá inteligence a moderní technologie v realitním sektoru

Lektor: Mgr. Radim Chalupník

Anotace modulu

Umělá inteligence (AI) a další moderní technologie mají stále větší vliv (nejen) na realitní sektor. Tento předmět se zaměřuje na jejich využití s cílem poskytovat efektivnější a přesnější služby klientům. Důležitost tohoto tématu spočívá v tom, že integrace umělé inteligence a nových technologií do tradičních realitních procesů může zlepšit kupříkladu zákaznický servis, urychlit transakce, zefektivnit marketing a maximalizovat spokojenost klientů. Studenti budou mít příležitost seznámit se s nejnovějšími technologiemi a jejich vlivem na realitní sektor, a naučit se je efektivně využívat.

Cíl modulu:

Modul si klade za primární cíl otevřít mysl, aktivizovat digitální mindset a vytvořit bezpečné pole pro praktické vyzkoušení si některých moderních technologií.

Po absolvování modulu budou mít studenti následující dovednosti a znalosti:

- Pochopení výhod a praktického využití umělé inteligence a moderních technologií v realitním sektoru.

- Schopnost využít AI a další nástroje pro tvorbu moderních/interaktivních prezentací nemovitostí.
- Schopnost využít AI a moderní technologie pro zefektivnění komunikace a marketingu v realitním sektoru.
- Uvědomění si (ne)bezpečnosti dostupných služeb, vkládání citlivých dat apod.
- Znalost etických a právních otázek spojených s využitím AI a moderních technologií v realitním sektoru a schopnost aplikovat spravedlivé a transparentní přístupy v jejich využívání.

Literatura

1. *Blog Digiskills.cz: Blog o digitalizaci, produktivitě a vzdělávání* [online]. [cit. 2023-06-29]. Dostupné z: <https://www.digiskills.cz/blog>
2. DŘÍMALKA, Filip. *HOT: jak uspět v digitálním světě*. V Brně: Jan Melvil Publishing, 2020. Žádná velká věda. ISBN 978-80-7555-101-6.
3. HELÁN, Jiří, Ondřej VYKOUKAL, Marie ODSTRČILOVÁ a Tomáš PÁLENÍČEK. *Generativní AI vs. právo* [online]. [cit. 2023-06-29]. Dostupné z: <https://kroupahelan.notion.site/INTRO-15b9256ff8364b1abc73334e4989243d>
4. RUSSELL, Stuart J. *Jako člověk: umělá inteligence a problém jejího ovládnutí*. Přeložil Jiří ZLATUŠKA. Praha: Argo, 2021. Zip (Argo: Dokořán). ISBN 978-80-7363-810-8.
5. ZANDL, Patrick. *Mýty a naděje digitálního světa: vše, co potřebujete vědět o kryptoměnách, umělé inteligenci a dalších převratných technologiích*. V Brně: Jan Melvil Publishing, 2022. Pod povrchem. ISBN 978-80-7555-175-7.